

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Mahutin Angèle Anna BADIN

Assesseurs : W. Carine Pamela KOLEGBE ET
Bignon Régis Abimaël ZINSOU

Greffier : Farid FOUCENI

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 16 JANVIER 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ
NORD)

FORMATION: DPF 8, Audience de Mise en état 2

HEURE: 14:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1802	SUCCESSION HONVOU K. HONVOU Bruno	MEDEDA Seye	KPADONOUGAN Salin	Confirmation	Renvoi : 20 février 2026 pour Renvoi - Date du 20-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour continuation
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2838	AYOUBA Bamoi Imorou YACOUBOU Babou Kari	SUCCESSION ALEX HOUNKPATIN		Confirmation	Renvoi Ferme : 06 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 06-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour convoquer les défendeurs absents et pour même motif
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2961	DELOUH A. Dona Ulrich	ASSANI Ganiou ASSANI Amidou		Confirmation	Radié : Radié Motif : pour les parties absentes

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3157	MITOKPE Julianne	GBEGAN Parfaite E.		Confirmation	Renvoi : 20 février 2026 pour Renvoi - Date du 20-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : les observations éventuelles des parties
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3650	HANTZ AYI AKPISSI ;HANTZ ABLAWA ANTOINE	EL HADJ HAMIDOU -		Confirmation	Renvoi : 13 février 2026 pour Renvoi - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les demandeurs absents et pour convoquer les représentants des héritiers ZINSOU LINTO Christophe et de la famille AKOTEGNON, venderesse de feu El Hadj Hamidou CHABI
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4261	DOSSA Cécile	GBOZO Boniface		Confirmation	Renvoi Ferme : 06 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 06-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les parties absentes et pour mêmes motifs, à défaut pour être radié
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4301	SUCCESSION DE FEU DEGBO GRATIEN	HÉRITIERS AGOUNA HONFO		Confirmation	Renvoi Ferme : 13 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les demandeurs absents, pour clarification de la position de SEÏBOU Idrissou dans le dossier et pour être retenu à défaut pour être radié
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4379	SUCCESSION AVLOUKE	CLOTOE Zannou KOTIN Assoclé CLOTOE Adi		Confirmation	Renvoi Ferme : 06 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 06-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les parties absentes et pour même motif
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4384	TCHEGNON Marc	ADJAKIDJE Innocent		Confirmation	Renvoi Ferme : 13 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif et à la demande de Me YEDE
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4517	ZOUNON Augustin Comlan	AHOUANGBO Sylvestre		Confirmation	Renvoi : 13 février 2026 pour Renvoi - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour être retenu
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4551	ANJORIN Chérifatou HONFOGA Constant	HERITIERS DE FEU CONSTANT HONFOGA PARAISO Sofiath		Confirmation	Renvoi Ferme : 13 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de Me DJIDONOU et pour être retenu

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4717	SUCCESSION DE FEU ATCHI DANHANGNON	GANHE Janvier LOKO Christophe		Autres	Renvoi Ferme : 20 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 20-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : les parties absentes à l'exception de Edmond LOKOSSOU, pour la représentation régulière de GANHE Janvier et pour être retenu
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4732	ZANNOU Simon	MIGNANWANDE Salako		Confirmation	Renvoi : 13 février 2026 pour Renvoi - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : les observations des conseils et pour continuation
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4738	COLLECTIVITÉ DES ACQUEREURS DE SEDOMEY GODOMEY	Commune D'abomez-calavi		Confirmation	Renvoi Ultime : 06 février 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 06-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de la mairie d'Abomey-Calavi et pour même motif
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0136	BANCOLE Djarinhatou	MONSI Michel		Confirmation	Renvoi Ferme : 13 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour représentation régulière de la demanderesse et pour convocation des défendeurs par voie d'huissier
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0166	DJIKOUNOU Kossi Jean	SUCCESSION DE FEU ANTOINE AZANNAÏ		Confirmation	Renvoi : 06 février 2026 pour Renvoi - Date du 06-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations des parties
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0207	HÉRITIERS DE FEU AWOLO HERVÉ NICIAISE	YACOUBOU Mohamed		Confirmation	Renvoi : 06 février 2026 pour Renvoi - Date du 06-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de Me Brice HOUSSOU et pour être retenu
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0262	SUCCESSION DE FEU RALIATH MANOUFAGBEMI	SAKA Yacoub		Confirmation	Renvoi : 20 février 2026 pour Renvoi - Date du 20-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de Me GOUYZOUN et pour même motif
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0646	BANKOLE Modjissola	MAMASAMBO Aïssat		Confirmation	Renvoi : 20 février 2026 pour Renvoi - Date du 20-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour tentative de règlement amiable

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0646	BANKOLE Modjissola	MAMASAMBO Aïssat		Confirmation	Renvoi : 20 février 2026 pour Renvoi - Date du 20-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour tentative de règlement amiable
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0679	DOSSOU Léon	MONTCHO Marc		Confirmation	Renvoi : 06 février 2026 pour Renvoi - Date du 06-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les parties absentes, pour signification par Me TCHIAKPE de ses requête; pièces et conclusions au demandeur et pour être retenu
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0998	AHODJAN Vincent	EDAH Gabriel		Confirmation	Renvoi : 13 février 2026 pour Renvoi - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour production de pièces par le défendeur et pour continuation
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1014	HOUNDETOM Godefroy Ernest	KOTIN Godonou		Confirmation	Radié : Radié Motif : pour les parties absentes
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1190	VINAGBE G. Calixte	DOSSOU-YOVO Brigitte		Confirmation	Renvoi Ferme : 13 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : les parties absentes, à la demande de Me AHOUANGONOU et pour être retenu à défaut pour être radié
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2554	TOTTIN Lamartine Mathias	AGBESSI Towanou Félix PRISO YAYA Armand		Confirmation	Renvoi : 13 février 2026 pour Renvoi - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : convocation des héritiers de SOVOECHAN Pascal et de chef du village ZOUHON Dinkpo
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0059	ZOSSOU C. Gabriel ZOSSOU Albertine	GANKPE Florent		Confirmation	Renvoyer devant le président : Renvoyé devant le Président Motif : pour une nouvelle orientation
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0307	TCHEKOUNOU André D.	AHONON Marie Reine		Confirmation	Renvoi Ferme : 13 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour mêmes motifs et pour être retenu
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0459	SENOUHLA Edoh Victorin	DOHOUE Adolphe DOHOUE Eugène SENOUHLA Aurélien DOHOUE Albert DOHOUE Martin		Confirmation	Renvoi : 13 février 2026 pour Renvoi - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour convocation des défendeurs et pour être retenu

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0640	SESSOU Epiphanie	KPOHINTO Albert		Autres	Renvoi : 13 février 2026 pour Renvoi - Date du 13-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : production de pièces par les défendeurs et pour être retenu
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1073	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU ADEBO DJAMIOU	REPRESENTANT HERITIERS TADJOU		Confirmation	Renvoi : 06 février 2026 pour Renvoi - Date du 06-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les parties et le conseil des demandeurs absents et pour échange de pièces et pour être retenu
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1159	REPRESENTANT HERITIERS ADANHOUNTON ROUIFAI Bouliamine	REPRESENTANT HOUANSOU HOUEDO		Confirmation	Renvoi : 06 février 2026 pour Renvoi - Date du 06-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les parties absentes , pour échange de pièces et pour être retenu
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1164	HOUNZANDJI Benjamin	AGOSSOU Victorin		Confirmation	Renvoi : 06 février 2026 pour Renvoi - Date du 06-02-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les parties absentes, pour échange de pièces et pour être retenu

Stat :	Dossiers au rôle : 32	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 32	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 16 janvier 2026
 Maître FOUCENI Farid
Greffier